

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CORDREI ILEANA.....
 CNP, având adresa de comunicare în:
 localitatea MACOCI....., str. HIORITOI nr. 6....., bl., sc.,
 et., ap., județul/sectorul BOTOSANI....., codul
 poștal 715301....., e-mail, tel. 0231/614008

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ BUCALIE ADRIANA - MAGDALENA
 CNP, având adresa de comunicare în:
 localitatea MANGALIA....., str. PORTULUI nr. 49....., bl. 91....., sc. B.....,
 et. 1....., ap. 28....., județul/sectorul CONSTANTA....., codul
 poștal 905500....., e-mail, tel. 0753221510....., vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,40..... (ha), la prețul de
 (*) 7000..... (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului	Observații						
	Orașul/Co muna/Jud eul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință ³⁾ (**)
Se completează de către vânzător.	<u>Doroboi</u>	<u>0,40</u>	<u>56663</u>	<u>56663</u>		<u>642/3</u>	<u>A</u>
Verificat primărie ⁴⁾ <u>RUMEGA</u> <u>IREORCI</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>X</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

CORDREI ILEANA..... BUCALIE ADRIANA - MAGDALENA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 03.03.2021.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾Se va completa în cifre și litere.

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în

Oficiul de cadastru administrativ-teritorială (*)

registru de evidență
Nr. 116 din 03.03.2021

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 16/03.03.2021 depuse de MARELE IREANĂ BUCALĂ în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiniile până la gradul al treilea inclusiv

Nume și prenume persoană fizică/Denumire	
nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	Adresă domiciliu/reședință/sediu
entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	

1. MARELE MINA ANAREI
2. ANĂĂMEI LĂCRĂMĂDOARA
3. MARELE ANICA - PETRUȚA

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire	
nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	Adresă domiciliu/reședință/sediu
entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	

1. POPESCU GELU BORDAȘI
- 2.

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nume și prenume persoană fizică/Denumire	
nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	Adresă domiciliu/reședință/sediu
entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	

1. POPESCU GELU BORDAȘI

4. preemtorii de rang IV: sinerii fermierii

Nr. Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără
cr. personalitate juridică, precum și persoane juridice care Adresă domiciliu/reședință/sediul
nu se înregistrează în registrul comerțului

5. preemtorii de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Denumire persoană/persoane juridică/juridice,
cr. asociații și alte entități fără personalitate juridică,
precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Adresă domiciliu/reședință/sediul
registrul comerțului

6. preemtorii de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Nume și prenume persoană fizică/Denumire
cr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte
entități fără personalitate juridică, precum și persoane Adresă domiciliu/reședință/sediul
juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

7. preemtorii de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Denumire persoană/persoane juridică/juridice,
cr. asociații și alte entități fără personalitate juridică,
precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Adresă domiciliu/reședință/sediul
registrul comerțului

Primar,
Ing. Dorin Alexandrescu

Secretar General al Uat,
Ing. Ciprian Dohotariu

NOTIFICARE PREEMPTORI

Localitatea (*)

BOTOSANI

Registrul de evidență

nr. 16 din 03.03.2021

Localitatea administrativ-teritorială (**)

MUN. DORHOI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința preemptorilor de rang I, rang II, rang III, rang IV, rang V, rang VI, rang VII, Cotofrei Mihai-Andrei, Avadanei Lacramioara, Cotofrei Anca-Petruta, Popescu Gelu, Seitan Ileana, etc CNP/CIF(*), nr. înregistrare(**) în calitate de preemptori, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Ofertă de vânzare nr. 16 din data de 03.03.2021, depusă de Cotofrei Ileana și Bucalie Adriana-Magdalena, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,40 (ha), nr. cadastral 56663, nr. carte funciară 56663, nr. tarla nr. parcelă 642/9, categorie de folosință arabil, la prețul de 7000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Mun.Dorohoi, județul Botosani .

Primar,

ing.Dorin Alexandrescu



Secretar General al Uat,


jr.Ciprian Dohotariu



NOTE

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul în registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

COMUNICARE DE ACEPTARE a ofertei de vânzare

Localitatea (*) Primăria (*) <i>MUN. DORHOI</i>	Nr. lista de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență din/...../..... (zi/lună/an) (*) <i>03/05/2021</i>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>DIACĂ ANA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *Popescu Gelu*, CNP, în calitate de preemtor potential cumparator, identificat/identificată cu CI seria, nr. data și locul nașterii, localitatea *Dorohoi*, județul/țara *Botosani*,

2. (*) cu domiciliul în: localitatea *Dealul Mare*, str. nr. *16E*, bl., sc., et., ap., județul/sectorul *Botosani*, codul poștal, țara *Romania*, telefon, fax, e-mail, cetățenia *Romana*, starea civilă

3. (***) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) prin (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de, conform

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de ha, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a localității, afișată în data de la sediul Primăriei

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. *CONTRACT DE VANZARE - CUMPARARE*
2. *EXTRAS DE CARTA FUNCIARA*

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potential cumparator/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Măgdaletta
Date

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.